

# UNITED MATERIAL MANAGEMENT OF LEOMINSTER

UNA ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA EN LEOMINSTER, MASSACHUSETTS



**United Material Management of Leominster (UMML)**, ubicada en 200 Tanzio Road en Leominster, es una estación de transferencia de desechos de última generación con una línea ferroviaria integrada. La instalación se especializa en el reciclaje de desechos de construcción y demolición (construction & demolition, C&D) y la transferencia de desechos sólidos municipales (municipal solid waste, MSW) y desechos para la eliminación final responsable. La instalación recupera cientos de toneladas de materiales reciclables cada mes, que se envían a instalaciones de reciclaje para su reutilización en nuevos productos, lo que ayuda a conservar nuestros recursos naturales para las generaciones futuras. Lo que no podemos reciclar se transfiere para su eliminación final por ferrocarril, el modo de transporte terrestre con menos generación de carbono.

## La modificación del permiso aumenta la capacidad de eliminación crítica de la región

A fin de satisfacer la creciente demanda de manejo de desechos en Massachusetts, UMML propone un proyecto, sujeto a la revisión de la Ley de Política Ambiental de Massachusetts (Massachusetts Environmental Policy Act, MEPA), que aumentará la capacidad de manejo en sus instalaciones actuales en Leominster. Actualmente, la instalación tiene permiso para procesar hasta 1,000 toneladas de desechos por día (TPD). Este proyecto aumentaría esa capacidad a 1,500 TPD sin requerir ninguna expansión del edificio para adaptarse al aumento en la manipulación diaria.

## Esencial para la infraestructura de gestión de desechos de la región



**Satisface la demanda regional:** Con los recientes e inevitables cierres de grandes vertederos en la Mancomunidad (Commonwealth), existe una escasez de capacidad de desecho en la región que ejerce presión sobre los sistemas estatales que ya están haciendo un gran esfuerzo para satisfacer la demanda. Al aumentar la capacidad y la eficiencia de una estación de transferencia existente, UMML puede ayudar a satisfacer las demandas de la creciente población y cambiar los patrones de desechos en la región.



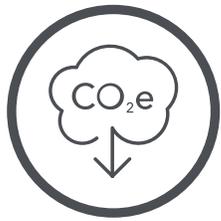
**La línea ferroviaria integrada proporciona acceso a las salidas de desechos:** La instalación está ubicada en un área que tiene acceso directo al ferrocarril. La conectividad ferroviaria de UMML proporciona la capacidad única de mover desechos donde hay espacio, lo que alivia la capacidad decreciente del estado y apoya el Plan Maestro de Desechos Sólidos del Departamento de Protección Ambiental de Massachusetts (MassDEP). La región recibe un mejor servicio mediante el uso de salidas de desechos que generalmente no son accesibles o viables a través de camiones tradicionales de larga distancia.



## Ofrece una solución de gestión de desechos más sostenible



**Reciclaje mejorado:** UMML se especializa en la clasificación y el reciclaje de materiales de C&D y es un procesador de C&D en cumplimiento con el MassDEP. El sitio recupera cientos de toneladas de materiales reciclables cada mes para su reutilización en nuevos productos, y un aumento en la capacidad diaria permitiría aún más las cantidades de reciclaje en el sitio. Los materiales reciclables incluyen asfalto, ladrillo, concreto, cartón, metales y madera.



**Reduce las emisiones de gases de efecto invernadero:** UMML emplea varias estrategias para reducir las emisiones de GEI. Las tácticas más impactantes implican consolidar los desechos antes del transporte, utilizar el transporte ferroviario en lugar de los camiones tradicionales siempre que sea posible y desviar los desechos de los vertederos que están llegando a su capacidad. Mover los desechos por ferrocarril es cuatro veces más eficiente en el consumo de combustible que los camiones en una autopista y tiene la huella de carbono más baja por tonelada de desechos transportados, lo que reduce las emisiones de GEI hasta en un 75 por ciento.



**Instalaciones existentes ubicadas en un parque industrial:** La instalación existente tiene una separación adecuada con cualquier espacio abierto designado, está fuera de hábitats y áreas residenciales mapeados, y está dentro de un área zonificada industrial. Al utilizar las instalaciones existentes, podemos aumentar la capacidad de eliminación de desechos regionales sin la necesidad de nuevas construcciones o espacio terrestre adicional.



**Apoya la economía local:** UMML contribuye significativamente al panorama económico local y genera ingresos para la ciudad de Leominster en forma de impuestos y regalías. El aumento de la capacidad de eliminación regional en UMML crea empleos, fomenta la inversión local y amplía aún más la base fiscal y los ingresos para la ciudad, al tiempo que reduce los costos de eliminación para los transportistas de desechos locales. Según la Oficina de Desarrollo Económico de Leominster, el desarrollo industrial en Leominster es una prioridad, ya que la región cuenta con una fuerza laboral altamente calificada dentro de las industrias manufactureras.



**Instalaciones de última generación:** La instalación existente se construyó en el 2019 y está equipada con paneles translúcidos para reducir la necesidad de luz artificial y uso de energía. Se instaló una iluminación de bajo consumo, como LED, tanto en el interior como en el exterior del edificio para cuando se requiere iluminación.



**Cómo funciona:** La manipulación de desechos se realiza completamente dentro del edificio existente de 32,500 pies cuadrados. El edificio incluye áreas de vuelco e inspección, áreas de almacenamiento de desechos temporales y áreas de carga saliente de trenes y camiones. Las actividades de procesamiento incluyen equipos de clasificación avanzados para la recuperación de materiales reciclables, que luego se transportan a instalaciones de reciclaje. Lo que no podemos reciclar se transfiere para su eliminación final por ferrocarril.

### Más información

La modificación del permiso propuesta está sujeta a la revisión de la MEPA, y la MEPA aceptará comentarios públicos. Puede encontrar información sobre UMML, presentaciones de la MEPA y documentos de respaldo en [www.ummlleominster.com](http://www.ummlleominster.com). Si tiene preguntas sobre el proyecto de UMML, envíe un correo electrónico a [comms@win-waste.com](mailto:comms@win-waste.com).